

ANEXO IV — FICHA RESUMO

MODELO DE FICHA RESUMO COMUM A TODAS AS MODALIDADES

NÃO DEVE CONTER quaisquer menções que remetam ou permitam a identificação da autoria, da responsabilidade técnica, da equipe envolvida, da instituição de ensino, do órgão ou entidade pública, do escritório, da empresa ou de qualquer outra pessoa física ou jurídica associada ao trabalho, prática ou iniciativa.

RESUMO (até 250 caracteres com espaços):

Projeto sustentável situado no bairro Liberdade integra bioarquitetura e tecnologia para eficiência energética e conforto ambiental. Com soluções passivas, vegetação e acessibilidade, transforma área subutilizada em espaço urbano dinâmico e integrado.

PALAVRAS-CHAVE (de 2 a 5 termos):

Bioarquitetura, Sustentabilidade, Eficiência Energética, Acessibilidade, Integração Urbana.

TEXTO SÍNTESE (até 1.500 caracteres com espaços):

A Área Metropolitana de São Paulo apresenta alta densidade populacional e desafios ambientais, reforçando a necessidade de soluções arquitetônicas sustentáveis. Nesse contexto, a bioarquitetura, aliada a tecnologias eficientes, surge como estratégia para promover edificações mais funcionais, com melhor desempenho ambiental e qualidade de vida.

O projeto incorpora sistemas como gestão de energia, captação de água pluvial e energia solar fotovoltaica, contribuindo para eficiência energética, redução de custos e menor emissão de carbono. Inserido no bairro Liberdade, o terreno possui potencial urbano, mas apresenta limitações como declividade acentuada e dificuldade de acesso, exigindo soluções integradas.

Foram adotadas estratégias como coberturas verdes, ventilação e iluminação natural e uso de brises. Na torre corporativa, brises horizontais predominam na face norte, enquanto nas fachadas leste e oeste há combinação com brises verticais, alguns com microplacas fotovoltaicas. A fachada dupla ventilada favorece o efeito chaminé, melhorando o conforto térmico.

Na torre residencial, destacam-se jardineiras contínuas, contribuindo para o microclima. O conjunto Komorebi integra arquitetura e natureza por meio de cobertura acessível que conecta as torres, criando unidade. Rasgos estratégicos garantem iluminação e ventilação natural, enquanto cheios e vazios conferem leveza às fachadas.

O projeto atende às normas de acessibilidade, com guarda-corpos com duas alturas de corrimãos, rampas acessíveis e pisos táteis. Assim, transforma uma área subutilizada em um espaço dinâmico, sustentável e integrado à paisagem urbana.

