

ANEXO IV — FICHA RESUMO

MODELO DE FICHA RESUMO COMUM A TODAS AS MODALIDADES

NÃO DEVE CONTER quaisquer menções que remetam ou permitam a identificação da autoria, da responsabilidade técnica, da equipe envolvida, da instituição de ensino, do órgão ou entidade pública, do escritório, da empresa ou de qualquer outra pessoa física ou jurídica associada ao trabalho, prática ou iniciativa.

RESUMO (até 250 caracteres com espaços):

Proposta de requalificação arquitetônica e urbana em quadra consolidada dos Campos Elíseos, articulando habitação, usos mistos e espaços coletivos por meio de estratégias de integração do térreo, respeito à preexistência e valorização da vida urbana.

PALAVRAS-CHAVE (de 2 a 5 termos):

Uso misto / Requalificação urbana / Quadra urbana / Projeto de arquitetura / Campos Elíseos

TEXTO SÍNTESE (até 1.500 caracteres com espaços):

O trabalho propõe um ensaio arquitetônico e urbanístico em uma quadra consolidada no bairro dos Campos Elíseos, tomando como ponto de partida a discussão sobre os impactos dos atuais e históricos processos de renovação urbana em áreas historicamente heterogêneas e socialmente complexas. A proposta busca enfrentar dinâmicas de fragmentação espacial, esvaziamento da vida pública e substituição das preexistências urbanas, defendendo estratégias de transformação capazes de preservar a diversidade de usos e permanência da população local.

O quarteirão é compreendido como unidade de articulação entre edifício, espaço público e dinâmica coletiva, permitindo aproximar as decisões projetuais locais da escala urbana. O projeto desenvolve uma proposta de requalificação baseada na integração entre habitação, comércio, equipamentos coletivos e espaços públicos, promovendo maior continuidade do térreo urbano e intensificação das relações entre espaço privado, interior da quadra e cidade. As novas edificações respeitam e dialogam com as já existentes e consolidadas, enquanto o térreo, é tratado como elemento estruturador da vida urbana, ampliando a permeabilidade, fluxos de pedestres e os espaços de convivência.

A intervenção busca demonstrar como ações arquitetônicas localizadas, articuladas à escala da quadra, podem contribuir para uma cidade mais acessível, ativa e socialmente integrada, valorizando as preexistências urbanas e fortalecendo a dimensão coletiva do espaço construído.