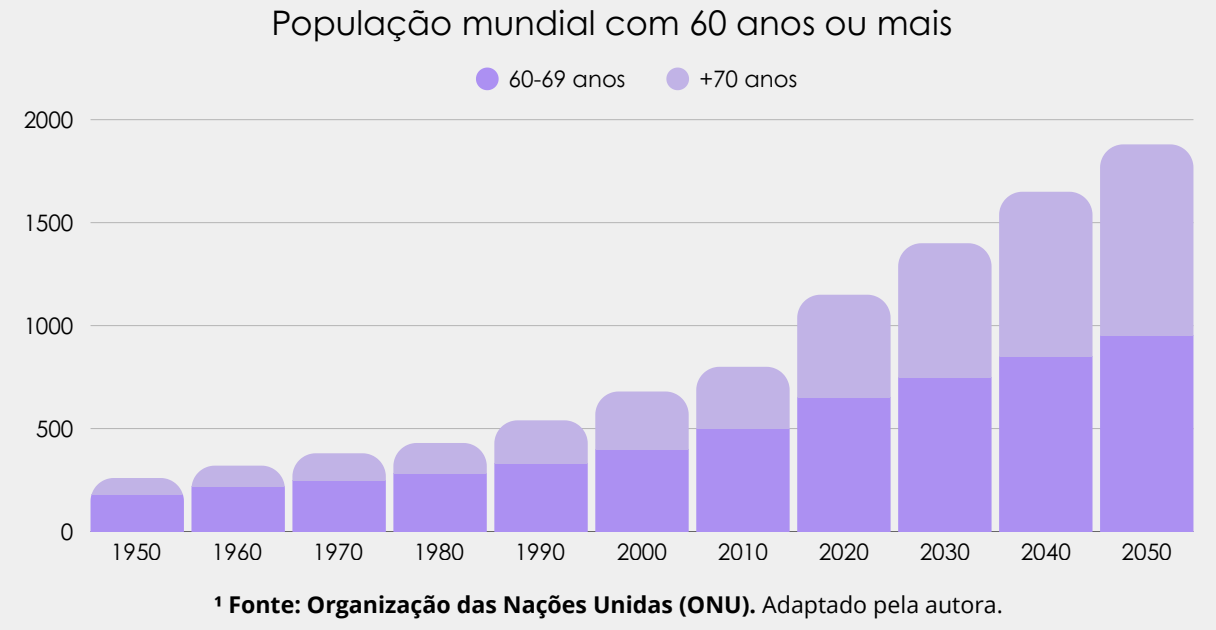


Villa Oasis

Centro de Apoio e Cuidados a Portadores de Demência em Sorocaba

O aumento da expectativa de vida e o envelhecimento populacional têm ampliado a incidência de doenças neurodegenerativas, como o Alzheimer, que hoje afeta cerca de 55 milhões de pessoas no mundo, com projeção de chegar a 139 milhões até 2050.

Essa transformação demográfica exige novas soluções de infraestrutura, saúde e cuidado. No Brasil, a falta de espaços especializados ainda compromete a qualidade de vida dos idosos e de suas famílias.

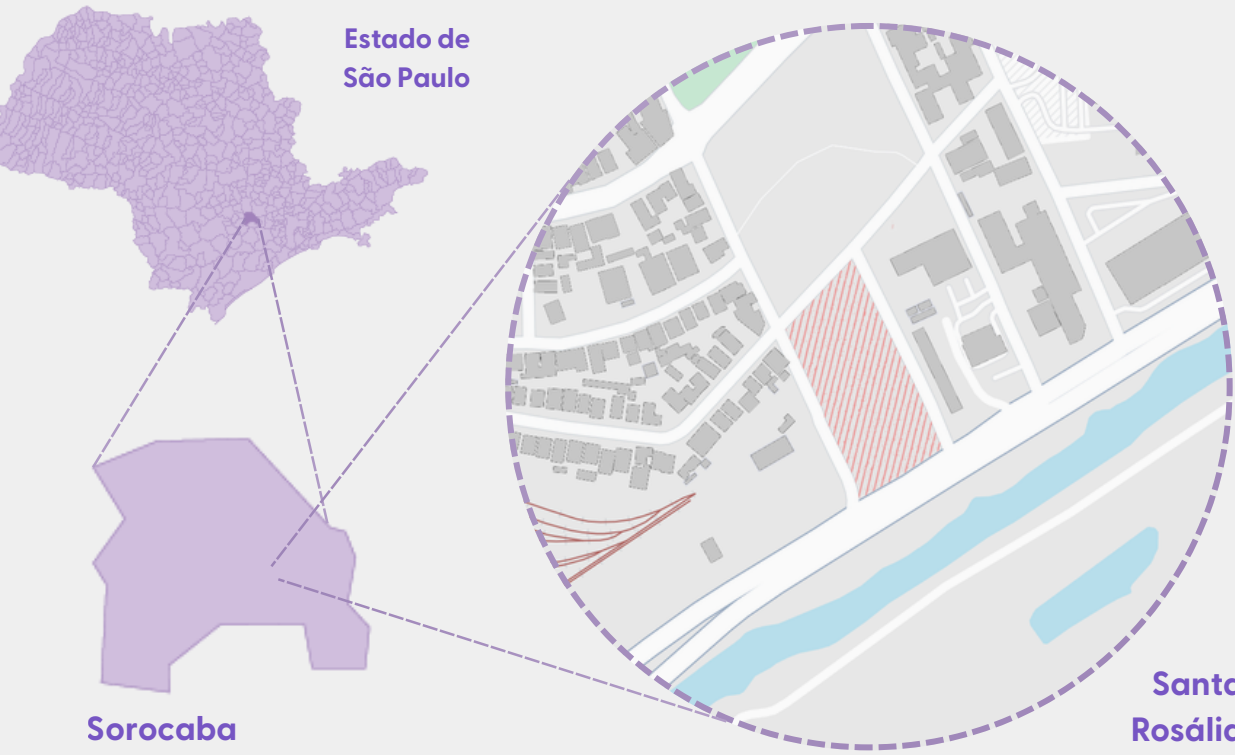


Número de pessoas com demência em países das Américas em 2010 e projeções

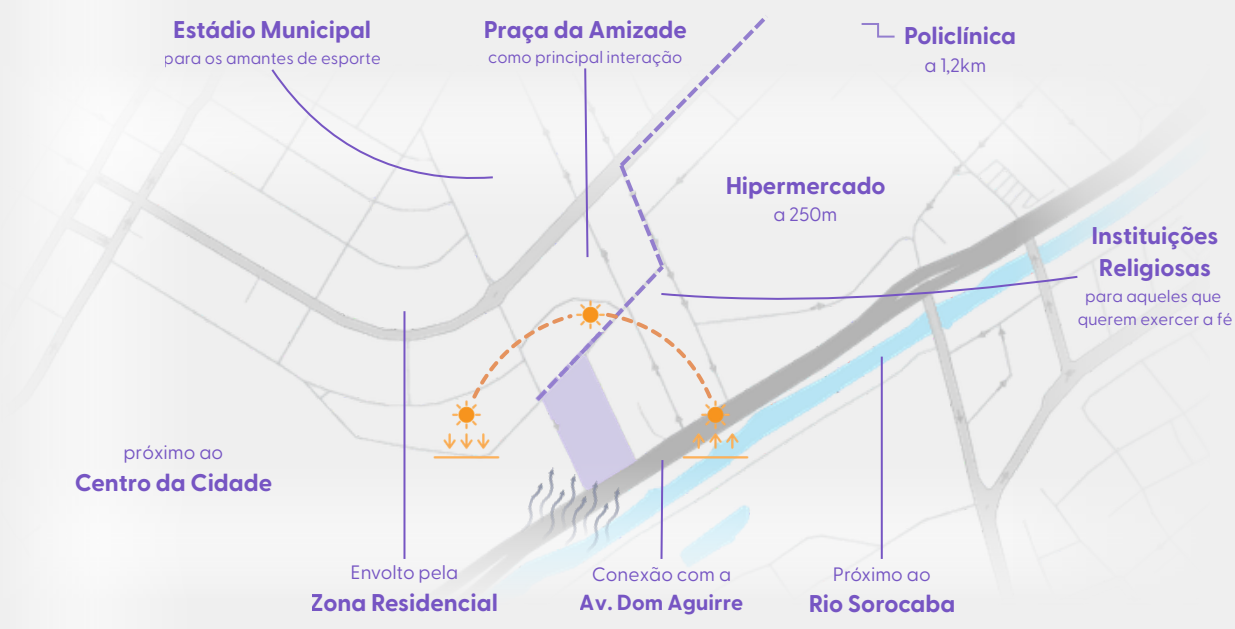
País	2010	2030	2050	Aumento (%)
Estados Unidos	3.912.000	6.308.000	9.764.000	150
Canadá	471.000	817.000	1.251.000	164
Brasil	1.033.000	2.526.000	5.396.000	432
México	621.000	1.437.000	3.195.000	414
Argentina	418.000	703.000	1.164.000	178

2Fonte: Alzheimer's Association

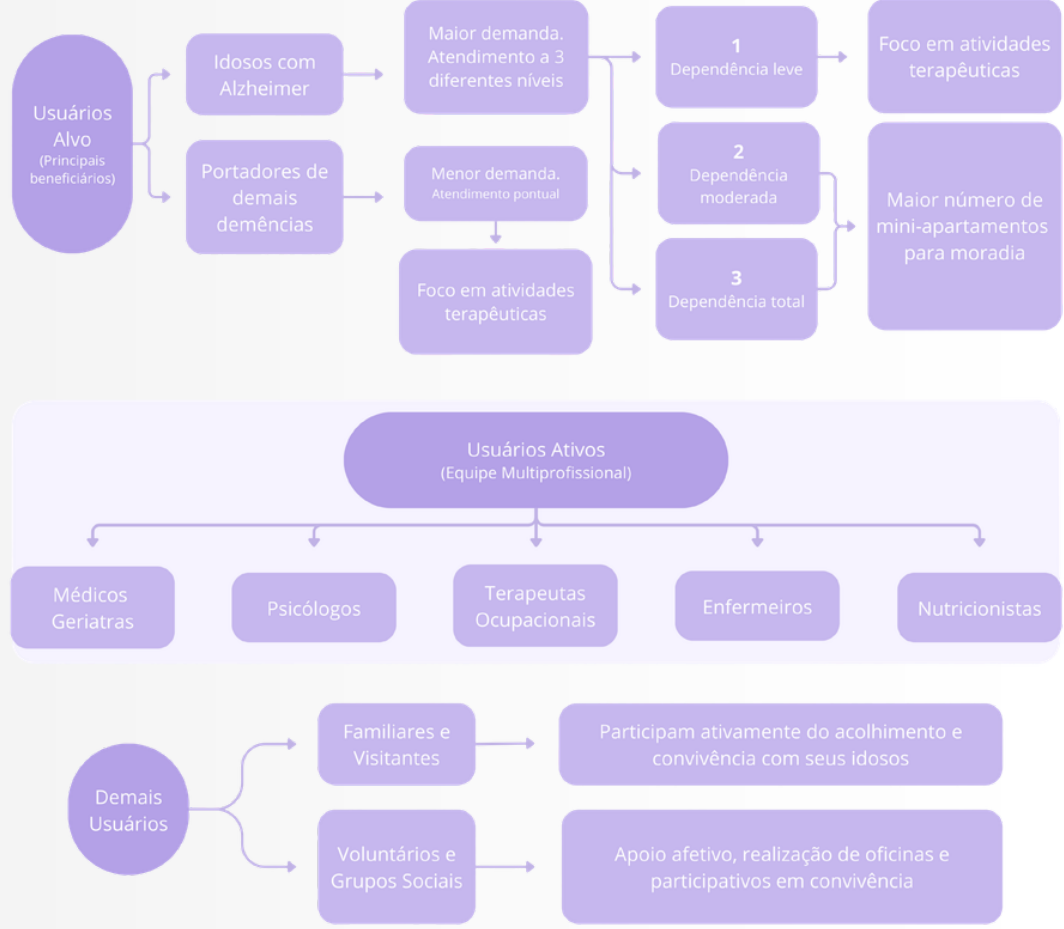
Escolha do lugar



A escolha do terreno, próxima ao centro de Sorocaba e a serviços de saúde, facilita a integração com a comunidade e o acesso de familiares e profissionais. A implantação privilegia percursos intuitivos e acessos convenientes, estimulando a independência dos idosos e reduzindo o isolamento social.



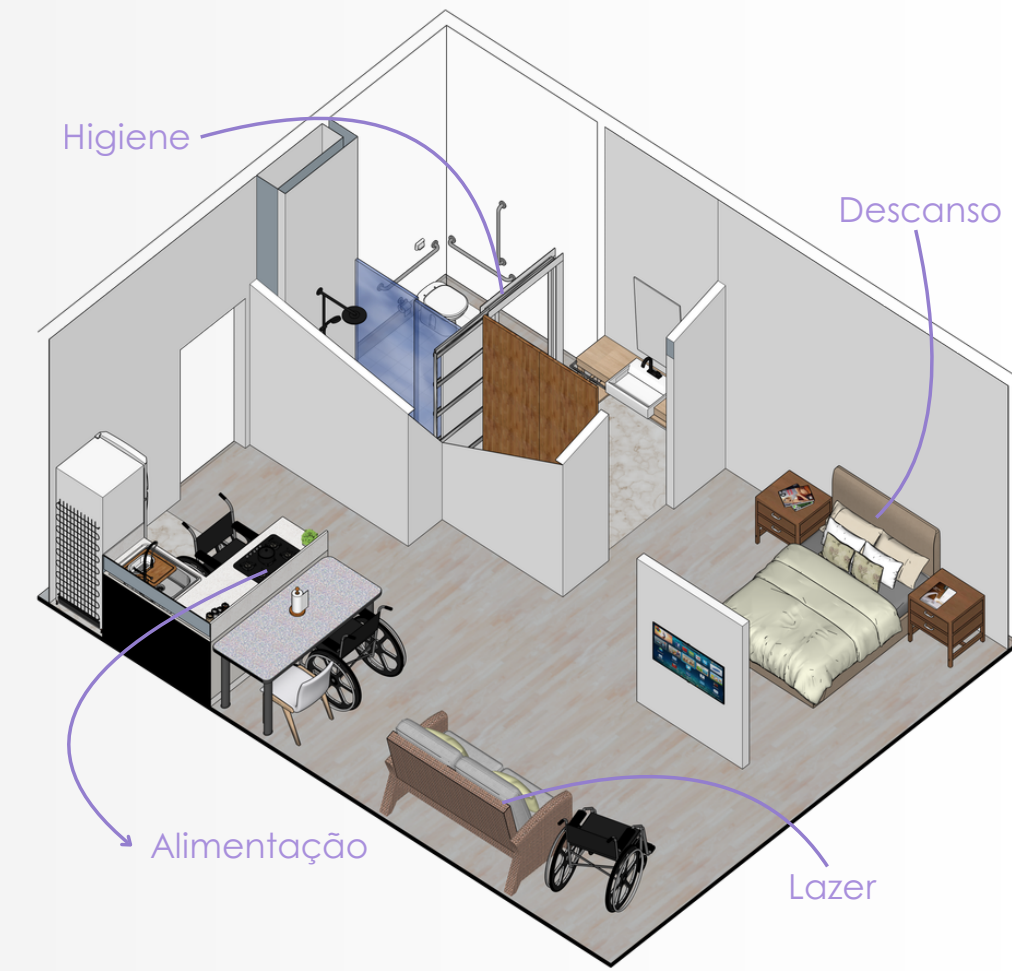
Para garantir o funcionamento eficiente da Villa Oasis, é essencial definir quem utilizará o espaço e qual será o nível de acesso destinado a cada grupo. Desde o público-alvo até visitantes externos, a proposta organiza ambientes com diferentes graus de entrada e permanência, assegurando fluxos adequados e uma ocupação harmoniosa.



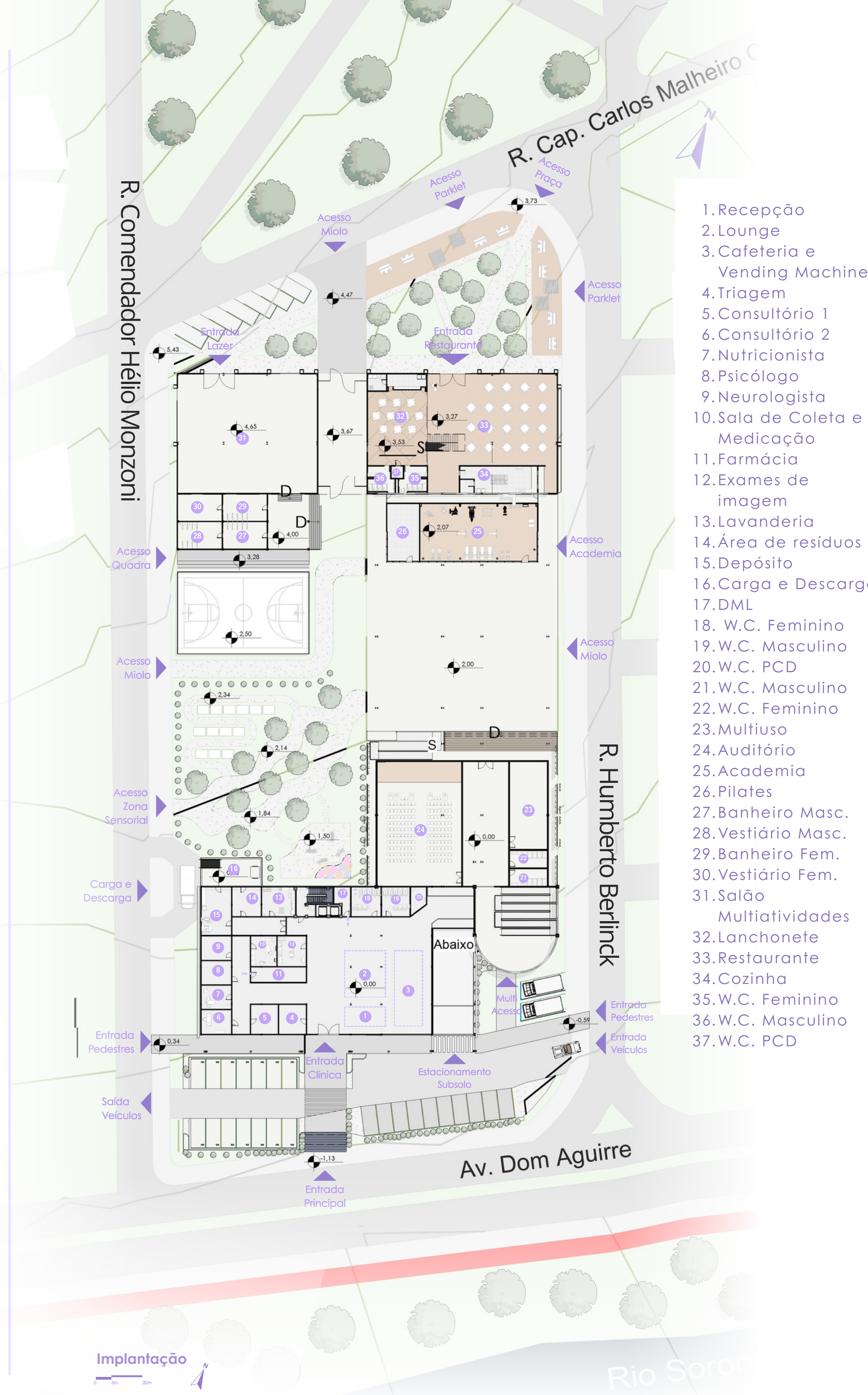
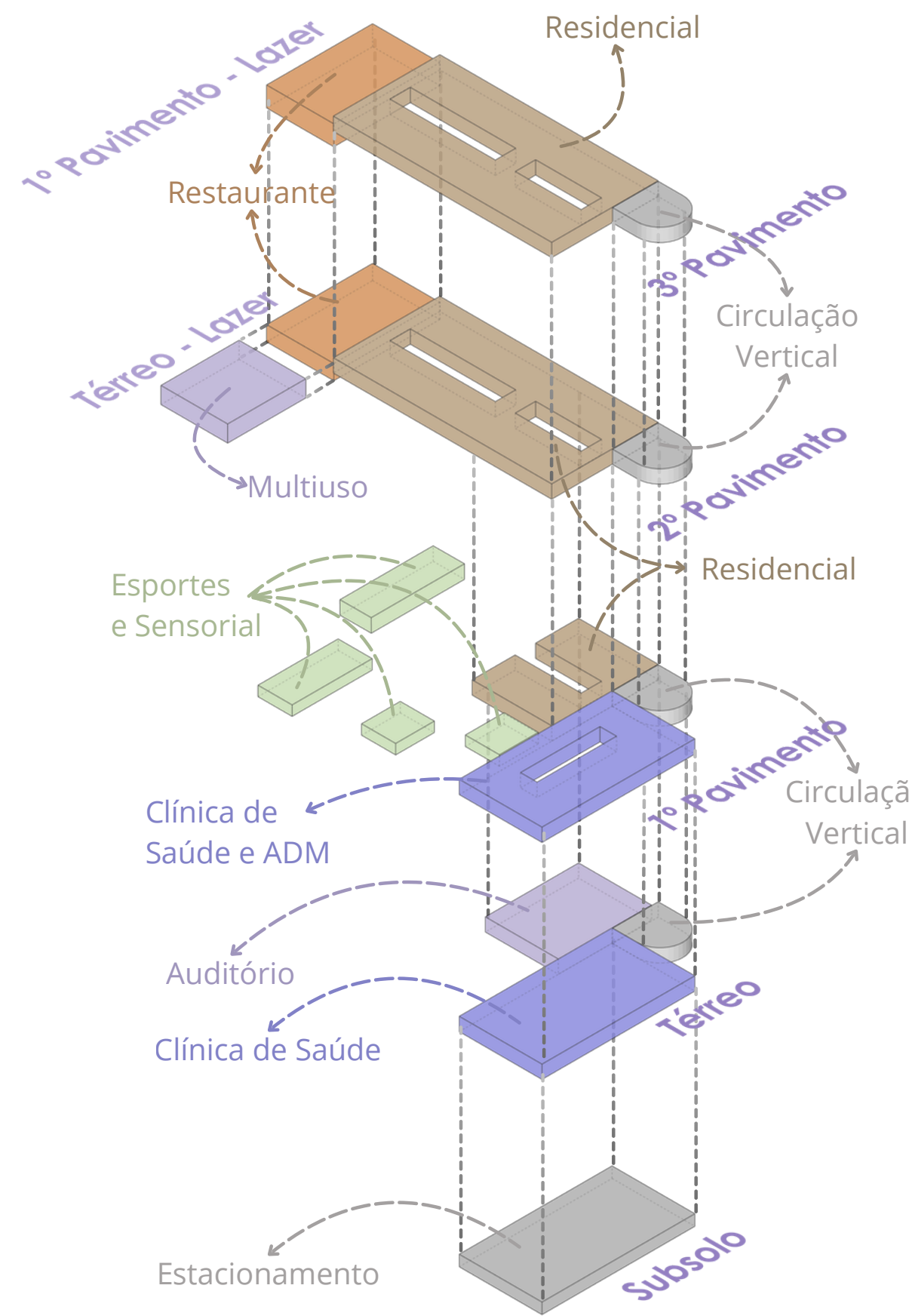
O fluxograma programático orienta a organização do programa de necessidades, definindo a setorização em diferentes níveis e estabelecendo blocos com acessos distintos.

A arquitetura, nesse contexto, torna-se uma ferramenta essencial, capaz de criar ambientes que favorecem a orientação, reduzem a ansiedade e promovem maior autonomia aos usuários.

Como estratégia para mitigar os impactos da progressão da doença, a adoção de uma tipologia residencial padronizada e intuitiva nos apartamentos contribui para a familiaridade espacial, reduzindo desorientações e reforçando a sensação de segurança. Ao manter uma lógica simplificada e clara de organização, esses espaços tornam-se aliados no cuidado diário e no bem-estar dos residentes.



Os espaços simplificados são projetados para proporcionar a maior autonomia possível aos residentes, estimulando a realização das atividades diárias de forma natural, ao mesmo tempo em que garantem segurança e conforto dentro de seus próprios lares.



- 1.Recepção
- 2.Lounge
- 3.Cafeteria e Vending Machine
- 4.Triagem
- 5.Consultório 1
- 6.Consultório 2
- 7.Nutricionista
- 8.Psicólogo
- 9.Neurologista
- 10.Sala de Coleta e Medicação
- 11.Farmácia
- 12.Exames de imagem
- 13.Lavanderia
- 14.Área de resíduos
- 15.Depósito
- 16.Carga e Descarga
- 17.DML
18. W.C. Feminino
- 19.W.C. Masculino
- 20.W.C. PCD
- 21.W.C. Masculino
- 22.W.C. Feminino
- 23.Multiuso
- 24.Auditório
- 25.Academia
- 26.Pilates
- 27.Banheiro Masc.
- 28.Vestiário Masc.
- 29.Banheiro Fem.
- 30.Vestiário Fem.
- 31.Sala
- 32.Multiatividades
- 33.Lanchonete
- 34.Restaurante
- 35.Cozinha
- 36.W.C. Feminino
- 37.W.C. Masculino
- 38.W.C. PCD

