

ANEXO IV — FICHA RESUMO

NÃO DEVE CONTER quaisquer menções que remetam ou permitam a identificação da autoria, da responsabilidade técnica, da equipe envolvida, da instituição de ensino, do órgão ou entidade pública, do escritório, da empresa ou de qualquer outra pessoa física ou jurídica associada ao trabalho, prática ou iniciativa.

RESUMO (até 250 caracteres com espaços):

Projeto de urbanização da Favela Via Norte, em Ribeirão Preto – SP, com foco na integração social, melhoria da infraestrutura urbana, promovendo o direito à cidade e a redução da vulnerabilidade socioambiental.

PALAVRAS-CHAVE (de 2 a 5 termos):

Favelas e Comunidades Urbanas; Urbanização; acesso à terra urbanizada; Inclusão social; Direito à cidade.

TEXTO SÍNTESE (até 1.500 caracteres com espaços):

Este trabalho propõe a elaboração de um projeto de urbanização para a Favela e Comunidade Urbana Via Norte (Mário Covas), localizada em Ribeirão Preto – SP e caracterizada como ZEIS de Regularização, com objetivo promover a integração social, a melhoria da qualidade de vida e o fortalecimento da comunidade. A construção desse trabalho parte da compreensão de que a precariedade das Favelas e Comunidades Urbanas e o déficit habitacional são reflexos de um processo histórico de urbanização excludente, que se agrava com a ausência de aplicação efetiva dos instrumentos urbanísticos de acesso à terra urbanizada. A proposta fundamenta-se no Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), nos artigos 182 e 183 da Constituição Federal de 1988, no Plano Diretor Municipal (Lei Complementar nº 2866/2018) e na Agenda 2030, especialmente no ODS 11, que trata de cidades inclusivas, seguras, resilientes e sustentáveis. Elaborada com base na legislação de controle do uso e ocupação do solo urbano (leis, planos e programas), experiências de urbanização consideradas bem-sucedidas, diagnóstico da área de intervenção e literatura pertinente ao tema. A estratégia projetual busca estabelecer diretrizes para regularização fundiária, qualificação dos espaços urbanos, ampliação da infraestrutura bem como o fortalecimento da relação da comunidade com a cidade formal, compreendendo a urbanização como instrumento de inclusão social, cidadania e garantia do direito à cidade e a terra urbanizada.