

ANEXO IV — FICHA RESUMO

MODELO DE FICHA RESUMO COMUM A TODAS AS MODALIDADES

RESUMO (até 250 caracteres com espaços):

Requalificação de antigo pátio ferroviário em Birigui-SP por meio de parque urbano multifuncional, articulando memória, drenagem sustentável, acessibilidade e reconexão socioambiental.

PALAVRAS-CHAVE (de 2 a 5 termos):

Requalificação urbana
Arquitetura da paisagem
Infraestrutura verde
Patrimônio ferroviário
Adaptabilidade climática

TEXTO SÍNTESE (até 1.500 caracteres com espaços):

O trabalho propõe a requalificação de um antigo pátio ferroviário desativado em Birigui-SP, transformando-o em parque urbano multifuncional capaz de articular preservação da memória ferroviária, infraestrutura verde e reconexão urbana. A proposta parte da leitura do vazio urbano como território estratégico para mitigação de fragilidades socioambientais, melhoria da drenagem e ampliação da oferta de espaços públicos acessíveis e qualificados.

O partido projetual estrutura-se a partir da ideia de reconexão física, social, ambiental e simbólica. Os percursos priorizam caminhabilidade, acessibilidade universal e integração entre bairros anteriormente segregados pela ferrovia, apoiando-se em fluxos já utilizados pela população. A proposta incorpora soluções de adaptação climática e manejo sustentável das águas pluviais, como bacias de infiltração, pisos drenantes, ampliação da arborização e recuperação ambiental do terreno, contribuindo para conforto térmico, infiltração da água e redução de áreas alagáveis.

A preservação e reutilização de edificações existentes reforçam o resgate histórico e reduzem impactos construtivos, enquanto a diversidade programática promove convivência intergeracional, educação ambiental, esporte e permanência. O desenvolvimento técnico fundamenta-se em diagnóstico territorial, climático, social e paisagístico, orientando soluções que associam adaptação climática, manejo sustentável das águas pluviais, valorização patrimonial e qualificação do espaço público, convertendo o antigo pátio ferroviário em elemento estruturador da paisagem urbana.