

ANEXO IV — FICHA RESUMO

MODELO DE FICHA RESUMO COMUM A TODAS AS MODALIDADES

NÃO DEVE CONTER quaisquer menções que remetam ou permitam a identificação da autoria, da responsabilidade técnica, da equipe envolvida, da instituição de ensino, do órgão ou entidade pública, do escritório, da empresa ou de qualquer outra pessoa física ou jurídica associada ao trabalho, prática ou iniciativa.

RESUMO (até 250 caracteres com espaços):

Distrito de Inovação resiliente voltado à requalificação urbana do Jaguaré, integrando tecnologia, infraestrutura verde e mobilidade sustentável em um modelo urbano de baixo carbono e adaptação climática.

PALAVRAS-CHAVE (de 2 a 5 termos):

Distrito de inovação. Resiliência urbana. Sustentabilidade. Cidades inteligentes. Metabolismo urbano.

TEXTO SÍNTESE (até 1.500 caracteres com espaços):

O projeto propõe a implantação do Distrito de Inovação de São Paulo como infraestrutura urbana resiliente, voltada à adaptação climática, regeneração ambiental e requalificação territorial. Inserido no Jaguaré, próximo ao Rio Pinheiros e a centros de pesquisa, ensino e tecnologia, o masterplan transforma vulnerabilidades hídricas em oportunidades para articular inovação, desempenho ecológico e urbanismo inclusivo.

A proposta organiza-se por meio da mobilidade ativa, usos mistos e espaços públicos conectados por uma ciclopasseira integrada à infraestrutura verde. Inspirado nas cidades-esponja, o sistema incorpora plataformas elevadas, taludes vegetados, pavimentos permeáveis, corredores ecológicos e áreas de retenção, ampliando a resiliência a eventos climáticos extremos.

A estratégia ambiental é complementada por soluções de baixo carbono, incluindo sistemas construtivos modulares em madeira engenheirada, ventilação cruzada, iluminação natural, geração fotovoltaica e gestão circular de recursos. Hubs de reciclagem, compostagem e laboratórios ambientais fortalecem um metabolismo urbano regenerativo, orientado à redução de resíduos e eficiência ecológica.

Com flexibilidade para acompanhar transformações na mobilidade urbana, o distrito prevê a conversão gradual de áreas destinadas ao automóvel em usos mais ativos. Assim, consolida-se como ecossistema urbano adaptativo capaz de articular conhecimento e sustentabilidade em um modelo projetado para enfrentar os desafios climáticos.