

ANEXO IV — FICHA RESUMO

MODELO DE FICHA RESUMO COMUM A TODAS AS MODALIDADES

NÃO DEVE CONTER quaisquer menções que remetam ou permitam a identificação da autoria, da responsabilidade técnica, da equipe envolvida, da instituição de ensino, do órgão ou entidade pública, do escritório, da empresa ou de qualquer outra pessoa física ou jurídica associada ao trabalho, prática ou iniciativa.

RESUMO (até 250 caracteres com espaços):

Proposta de requalificação da paisagem urbana do centro de Bauru-SP orientada pela urbanidade, sustentabilidade e resiliência, articulando patrimônio, habitação, cultura e mobilidade ativa na revitalização da vida urbana.

PALAVRAS-CHAVE (de 2 a 5 termos):

Urbanidade; Resiliência urbana; Requalificação urbana; Patrimônio ferroviário; Cidade sustentável.

TEXTO SÍNTESE (até 1.500 caracteres com espaços):

Este trabalho propõe a requalificação da região central de Bauru-SP a partir dos princípios da urbanidade, sustentabilidade e resiliência urbana, enfrentando problemas como esvaziamento urbano, degradação patrimonial e insegurança. A proposta reposiciona o centro como território vivo e multifuncional, promovendo equilíbrio entre habitação, cultura, lazer, mobilidade e atividades econômicas, superando a lógica de uso exclusivamente comercial que não sustenta a vitalidade urbana no período noturno. Prioriza o pedestre, o transporte público e a mobilidade ativa, com qualificação dos espaços públicos, criação de áreas de permanência e valorização da cultura local, incluindo referências ao cinema de rua e às artes urbanas. A metodologia fundamenta-se em entrevistas com arquitetos vinculados ao CONDEPAC, comerciantes, moradores e frequentadores da área, além de percursos urbanos e leitura sensível do território. O projeto estrutura-se na ativação de vazios urbanos, retrofit de edificações subutilizadas, implantação de HIS e qualificação dos espaços públicos. Como elemento estruturador, propõe-se um Parque Linear, resgatando a memória da ferrovia e reconectando áreas fragmentadas da cidade. Inclui ainda um Mercado Municipal e a valorização de práticas culturais consolidadas, como a tradicional Feira do Rolo. Soluções baseadas na natureza e espaços de convivência reforçam a vitalidade urbana, o microclima e a relação entre memória, paisagem e experiência urbana.