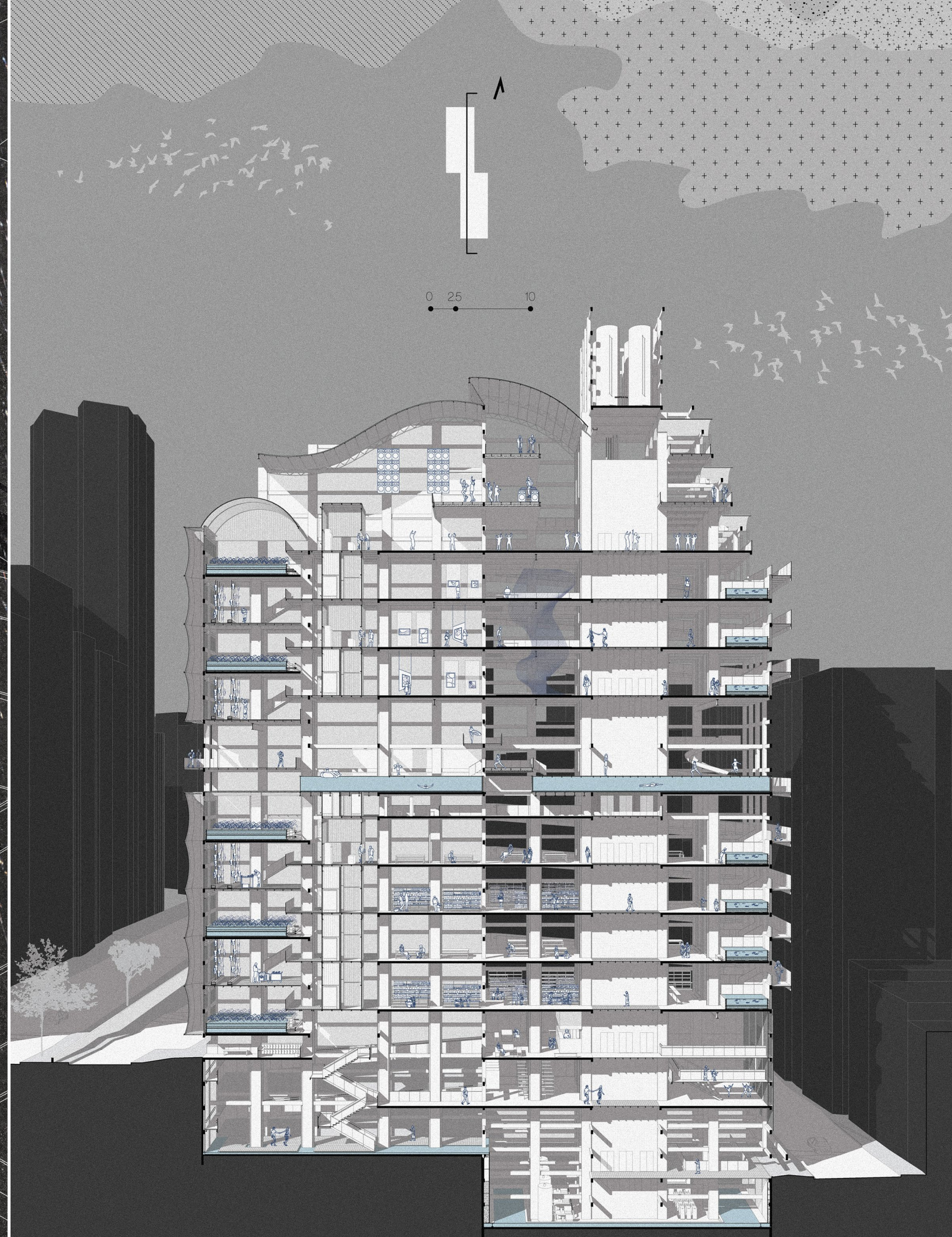
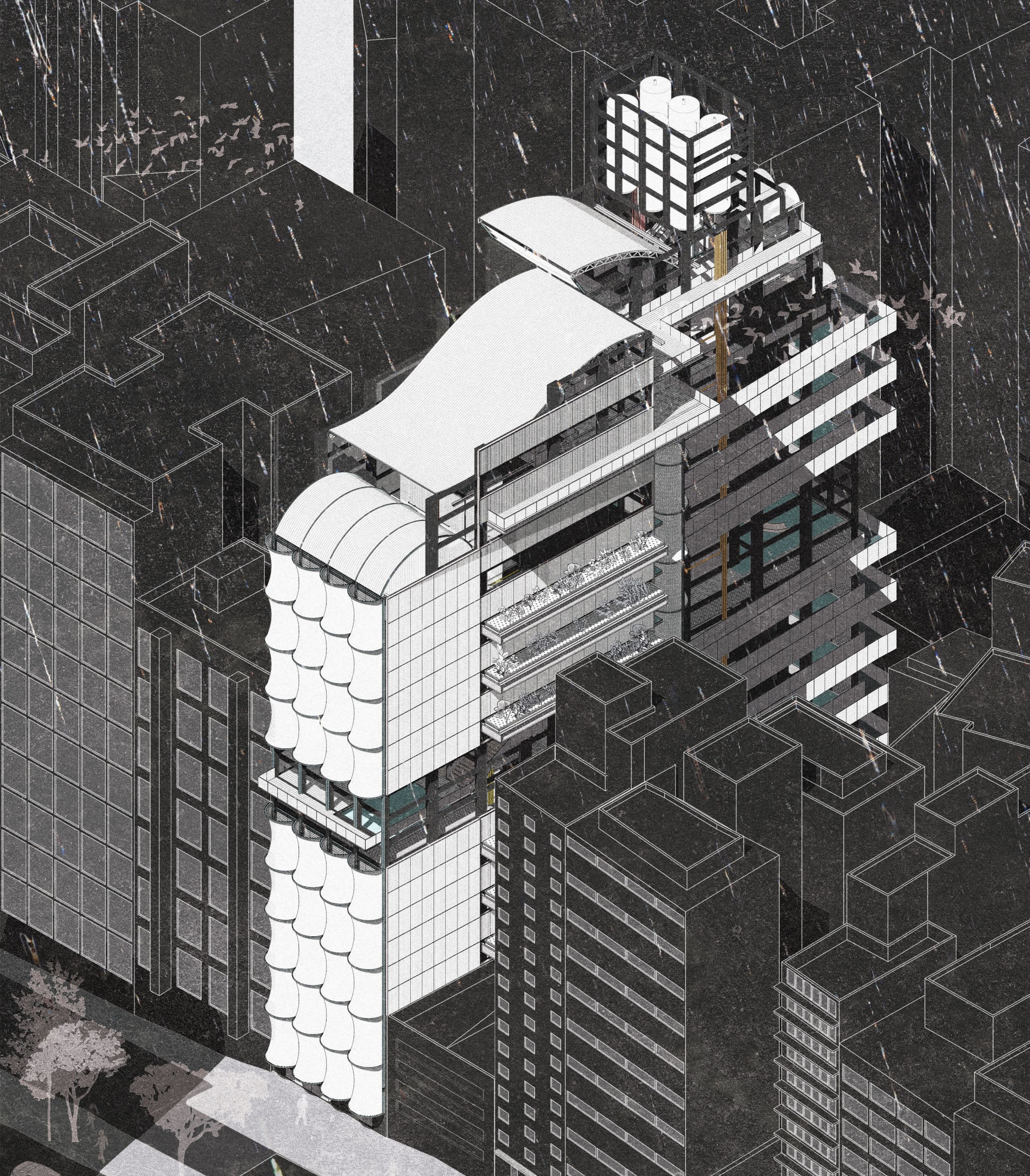




EDIFÍCIO PARA ZOA: REPROGRAMAÇÃO HIDROECOLÓGICA

Intenção

O projeto consiste em um conjunto de estratégias de intervenção em um edifício garagem no centro de São Paulo - Garagem Automática Xavier de Toledo (G.A.X.T.) - com o objetivo de restaurar os ciclos hidrológicos locais e implementar novos programas derivados de dinâmicas já existentes no entorno. A intervenção torna-se uma oportunidade para implementar infraestrutura verde na escala do edifício, criando uma tipologia responsável não apenas pela captação, tratamento e reutilização da água, mas também pela revitalização do centro histórico de São Paulo, por meio da criação de espaços de uso público e de atividades econômicas ligadas à infraestrutura ambiental, contribuindo para a formação de uma comunidade resiliente e ecológica.

A água coletada é tratada por sistemas de aquaponia (técnica que combina hidroponia e aquicultura em um mesmo sistema de retroalimentação) e, em seguida, reutilizada nas demandas hidráulicas do edifício, como banheiros e cozinhas. Em seguida, passa por processos de biodigestão e por wetlands, sendo novamente coletada e reinserida no ciclo. Localizado às margens de uma planície aluvial, o projeto busca servir como modelo para a aplicação dessas estratégias em outros edifícios de estacionamento na região.

A água, em fluxo constante e presente em todos os andares, torna-se parte da paisagem dos espaços de teatro, comércio, cultura e lazer. Antes associada à precariedade do espaço urbano devido às inundações da região, passa a adquirir um novo significado, apresentando-se como uma virtude das dinâmicas sociais e ambientais propostas.



**PREMIAÇÃO
CAU/SP**

Prêmio de TCC e de Boas Práticas em Arquitetura e Urbanismo

Modalidade TCC

promoção

CAU/SP

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de São Paulo

organização

ib instituto
de arquitetos
do brasil

Folha nº

1/2