

PARQUE MUNICIPAL ECOLÓGICO E SOCIAL
PROFESSOR DOUTOR RUBEM CIONE

RIBEIRÃO PRETO/SP

IMPLANTAÇÃO

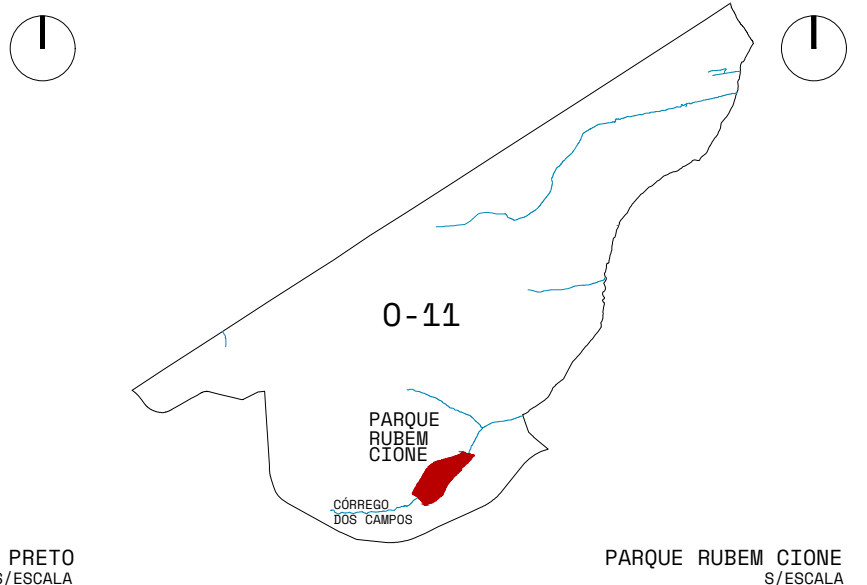
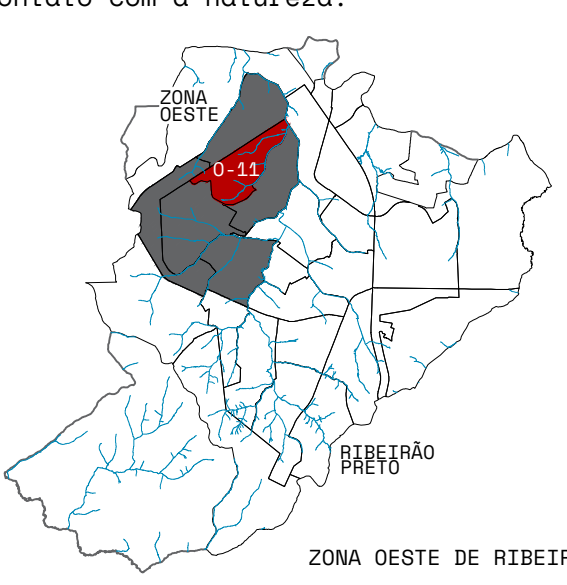
2023-2026



Localizado na zona Oeste de Ribeirão Preto, o Parque Rubem Cione foi criado por lei em 2008, com 256.854,35 m² de área, sendo um dos parques urbanos com maior dimensão do município. Originalmente, o sítio abrigava a antiga Fazenda Baixadão e, posteriormente, foi utilizado como engenho e como indústria, o que faz com que apresente atrativos únicos por sua relação entre o meio natural e a presença de remanescentes históricos que registram diversas atividades comportadas pelo local ao longo de mais de um século de ocupação, conformando uma paisagem de elevado valor ambiental e cultural. Atualmente, seu entorno é marcado pela presença de conjuntos habitacionais de interesse social e pela presença de equipamentos públicos institucionais, como creches, escolas, Unidade Básica de Saúde e um Eco-Ponto para descarte de resíduos.

Apesar de medidas pontuais terem sido tomadas entre os anos 2010 e 2017 (como fechamento com gradil e construção de quadra esportiva coberta, calçadas externas e trecho de via asfaltada), a implantação do Pq. Rubem Cione nunca foi integralmente efetivada e o local não chegou a ser inaugurado. A ausência de ações continuadas e integrais para sua qualificação e manutenção como um espaço propício à realização de atividades de lazer e recreação fez com que a população não se apropriasse adequadamente do local. Gradativamente, o que se observa é que as intervenções realizadas anteriormente apresentam mau estado de conservação e diversos remanescentes históricos, reconhecidos como patrimônio cultural de Ribeirão Preto, encontram-se em progressivo estado de degradação, em alguns casos com arruinamento ou até mesmo completa destruição.

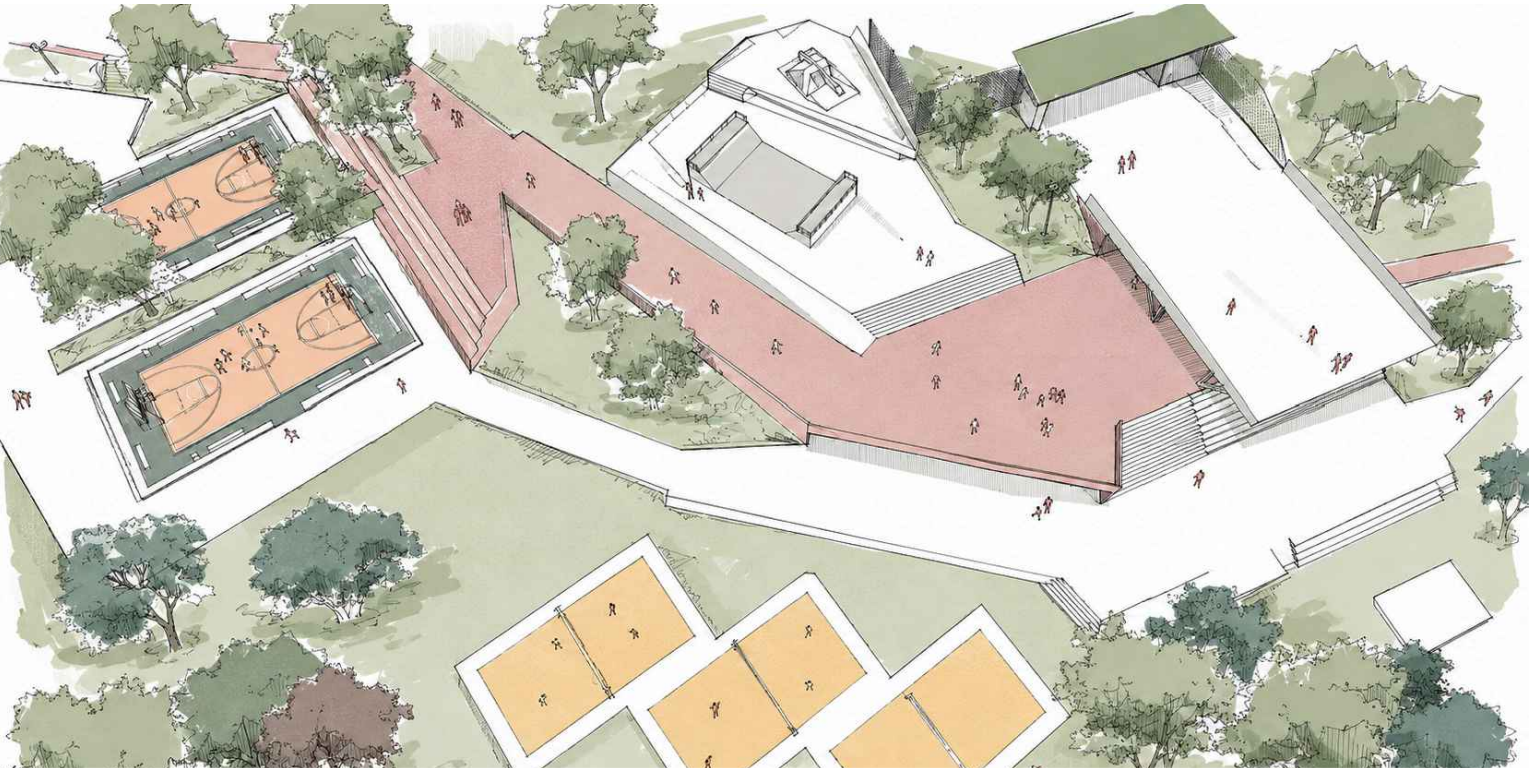
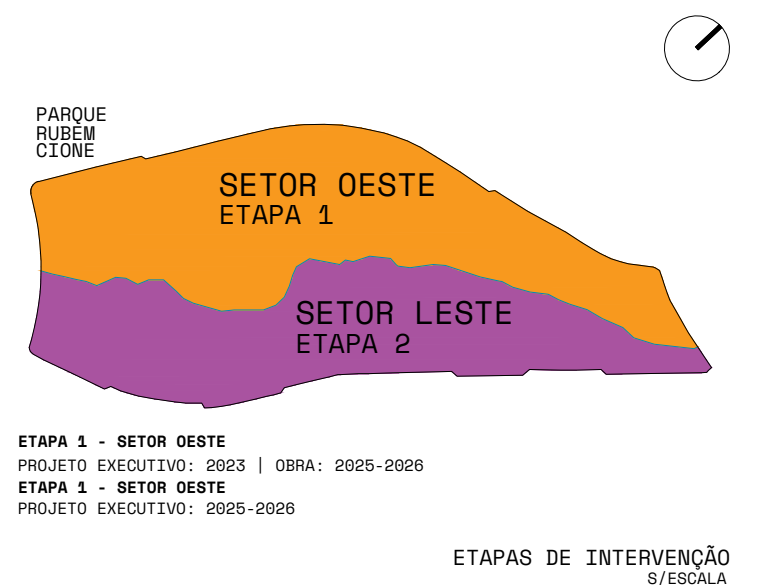
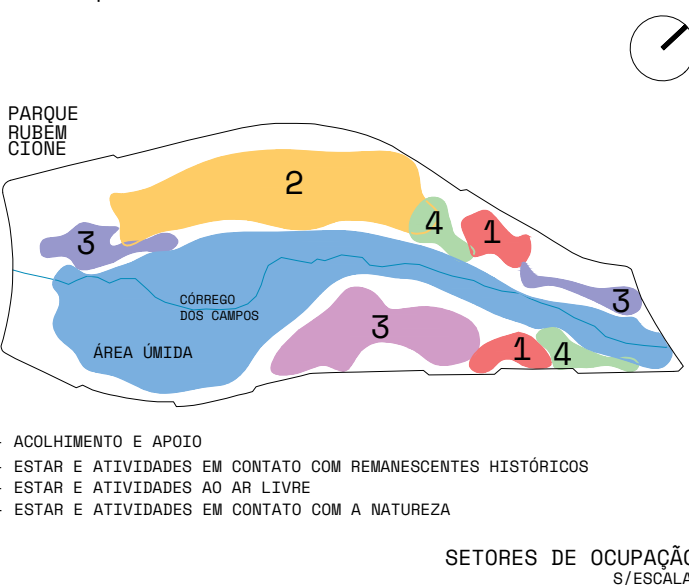
No entanto, a partir de 2022, foram iniciados diálogos com a população para a concepção de um novo projeto para o local, a partir da realização de reuniões públicas com a presença de moradores do entorno e de representantes do Poder Executivo e do Poder Legislativo. Nelas, a população apresentou suas demandas para o local, apontando, entre as questões relacionadas ao espaço físico, a necessidade de reforma da quadra esportiva, de construção de banheiros e de instalação de bebedouros. Outro aspecto abordado foi a sensação insegurança, diante da ausência de iluminação e do estado de conservação das instalações. As escutas levaram à formulação de um Plano Geral de Ocupação, com a criação de 4 zonas de uso: [1] acolhimento e apoio; [2] atividades em contato com remanescentes históricos; [3] atividades ao ar livre; e [4] atividades em contato com a natureza.



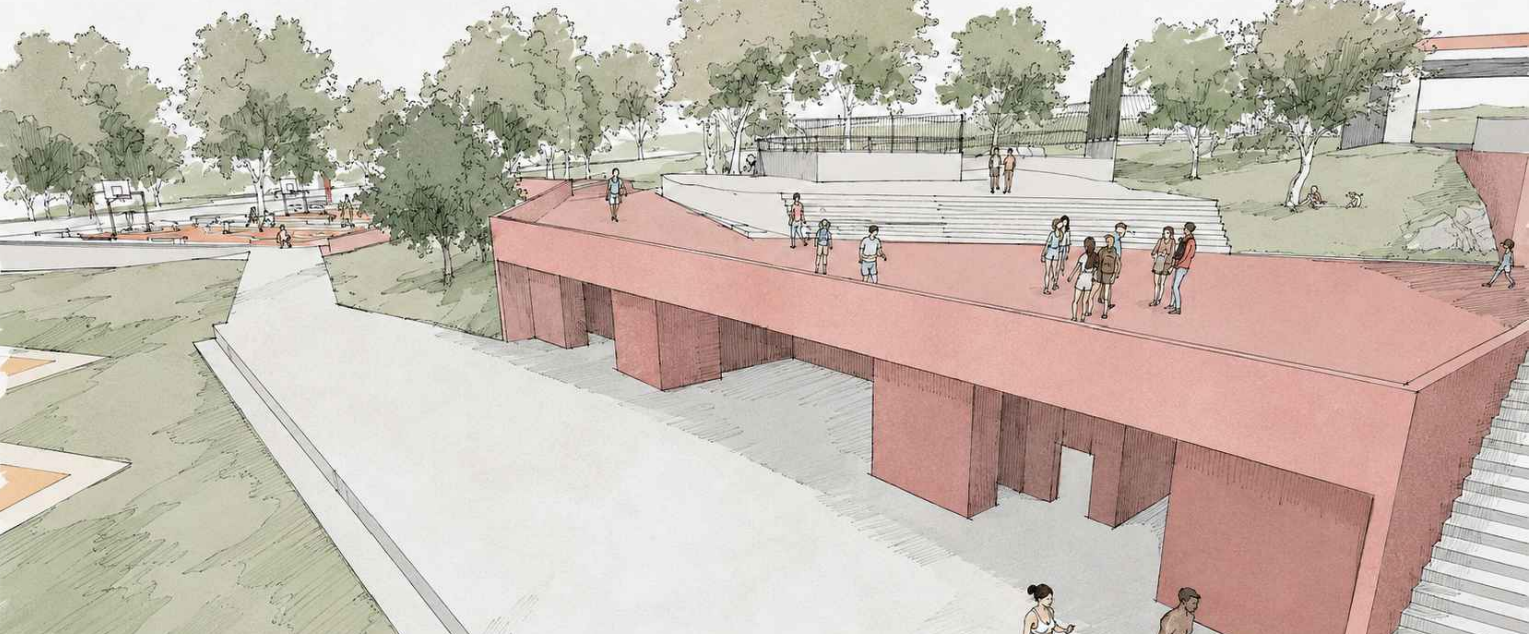
No ano seguinte, foi concebido um Estudo Preliminar com proposta para todo o Pq. Rubem Cione e seu entorno imediato, englobando calçadas externas, lotes institucionais lindeiros e sistema viário. Internamente, as distintas características entre os setores Oeste e Leste levaram a soluções de implantação variadas. Enquanto no primeiro a presença marcante dos bens de valor cultural direcionou o projeto para atividades de cunho contemplativo, visando a apreciação e interação do público com a paisagem, a proposta para o setor Leste teve como premissa a criação de espaços para o lazer ativo, com áreas voltadas à prática de esportes e edificações de apoio. Já nas margens do Córrego dos Campos e sua área úmida foram preservados com mínima intervenção.

A primeira fase da intervenção ocorreu ainda em 2023, após a destinação de emenda parlamentar federal para o local. Diante do recurso disponível e das demandas apresentadas pela população, optou-se pela elaboração de um projeto executivo parcial restrito ao setor Oeste, cuja obra foi iniciada em 2025 e se encontra em fase final de conclusão. Em 2025, novos recursos provenientes de emenda parlamentar estadual e de fundo municipal provocaram a elaboração do projeto executivo para o setor Leste do Pq. Rubem Cione. Complementariamente, foram desenvolvidos projetos para o equacionamento de problemas de drenagem no Parque e seu entorno, e projeto de intervenção urbanística ao longo de todo o seu perímetro e trechos adjacentes. Para tanto, foi considerada a priorização dos fluxos de pedestres e ciclistas, com ampliação de calçadas e o redesenho das esquinas, criação de passagens em nível, cicloviões e canteiros para implantação de vegetação que tiveram como premissa as diretrizes para a arborização de acompanhamento viário elencadas no Plano Estratégico de Arborização do Sistema de Áreas Verdes e Arborização Urbana de Ribeirão Preto (2025). Com a finalização do projeto executivo do setor Leste e seu entorno, foi iniciado o processo licitatório para a contratação de empresa especializada visando a execução da obra de implantação, sendo essa a etapa atual da presente proposta.

O resultado alcançado pelo projeto aproxima a população da utilização integral do Pq. Rubem Cione, após quase 20 anos de espera. Contudo, cabe destacar a complexidade envolvida na viabilização dessa iniciativa, diante das características da área e da escala de intervenção, conjugando o Parque e seu entorno, elementos naturais e remanescentes históricos, bem como a presença de intervenções pontuais ocorridas em diferentes períodos e a necessidade de parcelamento do projeto executivo de implantação e da obra em duas etapas, o que exigiu a articulação intersetorial com atuação de equipe técnica multidisciplinar oriunda de diversas secretarias.



ACESSO PRINCIPAL E ESPAÇOS PARA PRÁTICA DE ESPORTES (ESTUDO PRELIMINAR, 2023)



SETOR DE VESTIÁRIOS PRÓXIMO ÀS QUADRAS DE AREIA (ESTUDO PRELIMINAR, 2023)



ARQUIBANCADA EM FRENTE AO PALCO (ESTUDO PRELIMINAR, 2023)



ACESSO PRINCIPAL, COM BLOCO DE SANITÁRIOS E LANCHONETE ABAIXO (PROJETO EXECUTIVO, 2026)



ACESSOS PRINCIPAIS.À ESQUERDA, GUARITA EM TIJOLO ECOLÓGICO (PROJETO EXECUTIVO, 2026)

- | | | |
|--|--|--|
| 01. ACESSO PRINCIPAL (REFORMA)
02. ACESSO PRINCIPAL
03. ACESSO SECUNDÁRIO
04. LUGARES DE MEMÓRIA
05. CAMINHOS DE MEMÓRIA
06. QUADRA COBERTA (REFORMA)
07. PISTA DE CAMINHADA E CICLOVIA
08. ANTIGO TERREIRO (PAT)
09. ANTIGA TULHA (PAT/RUÍNA)
10. ANTIGA SEDE FAZENDA (PAT/RUÍNA)
11. ANTIGO BARRACÃO (PAT/RUÍNA)
12. ANTIGO GALPÃO (PAT/RUÍNA)
13. ANTIGA CHAMINÉ (PAT)
14. JARDIM DE CHUVA | 15. CICLOVIA
16. MIRANTE C/ FONTE INTERATIVA
17. SANIT. (FEM/MASC/PCD/FAMÍLIA) E LANCHONETE
18. ARQUIBANCADAS AO AR LIVRE
19. PALCO AO AR LIVRE
20. RECREAÇÃO INFANTIL
21. VESTIÁRIOS (FEM/MASC/PDC)
22. QUADRAS DE AREIA
23. QUADRAS ESPORTIVAS DESCOB.
24. ACADEMIA AO AR LIVRE
25. PISTA DE SKATE
26. OBSERVATÓRIO NATURAL
27. ACESSO DE VEÍCULOS (MANUT)
28. CAMINHOS NO BOSQUE | 29. BACIA DE RETENÇÃO
30. CICLOVIA EXTERNA
31. FAIXA DE PEDESTRES
32. PASSAGEM EM NÍVEL
33. AMPLIAÇÃO ESQUINA
34. AMPLIAÇÃO CALÇADA C/ CANTEIRO ARBORIZADO
35. ESTACIONAMENTO C/ PISO DRENANTE E CANTEIRO ARBORIZADO
36. CANTEIRO ARBORIZADO EM LETTO CARROÇÁVEL
37. ESQUINA COM CANTEIRO ARBORIZADO
38. VIA DE PEDESTRES |
|--|--|--|

